

स्थानीय तहसीले आर्थिक ऐन

लोमन्थाङ गाउँपालिका अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना: लोमन्थाङ गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्ने बाबन्धी भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम लोमन्थाङ गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७४" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि लोमन्थाङ गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एभिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. भूमि कर (भालपोत): गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (भालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

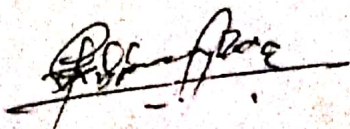
४. घर बहाल कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोश्वाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी परे आंशिक तवरले बढ्दामा दिइएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

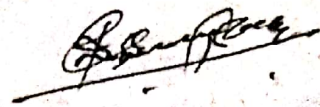
५. व्यवसाय कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा काममा रोजीमात लागानी र आर्थिक कारोबारको आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटे, जडिबुटी, वनकृम, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मागिएको जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

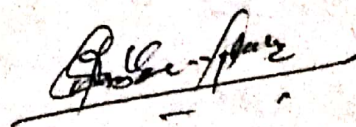
७. सवारी साधन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।





९. मनोरन्जन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. बहाल बिटौरी शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
११. पार्किङ शुल्क: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१२. ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र ज्याप्टीङ शुल्क: गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र ज्याप्टीङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१३. सेवा शुल्क, दस्तुर: गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
१४. पर्यटनशुल्क: गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।
१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।



अनुसूचि १
सम्पत्ति कर

० धर जग्गा कर

- सामान्य खालको आवासीय घरको लागि रु. ५०
- मध्यम खालको आवासीय घरको लागि रु. १००
- व्यवसायिक घरको लागि रु. २००

अनुसूचि २

भूमि कर (मालपोत):

न्युनतम (१ रोपनी) रु. ५०.०० र १ रोपनि भन्दा माथि प्रति रोपनि रु. ५०.०० र १ घरल गणना गरी संकलन गर्ने

अनुसूचि ३

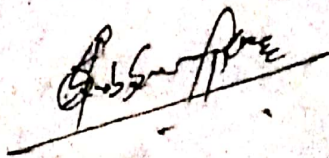
घर बहाल कर

स्व धोषणाको आधारमा भाडा लगाएको रकमको २ प्रतिशत

अनुसूचि ४

व्यवसाय कर

१. २० बोटो र सोभन्दा बढि भएका होटलहरू रु. १५०००
२. १० बोटि १९ कोठासम्म भएका होटलहरू रु. ७५००
३. ६ बोटि १० कोठासम्म भएका होटलहरू रु. ३०००
४. होलसेल किराना पसलहरू रु. १००००
५. किराना पसलहरू रु. ५०००
६. सोपानेर पसल रु. ५०००
७. चियापसल, रेष्टुरेण्ट, खुवा पसल, स्टेशनरी तथा बिमालनमा नपरेका अन्य सबै पाना व्यवसायहरू रु. ३०००
८. बलक उद्योग, मयारब, गोरुम, भिल उद्योग रु. ३०००
९. फर्निचर उद्योगहरू रु. ४०००
१०. ग्रेसर, कटानी पिसानी मिलहरू रु. १००००
- ii. भडा च्याड्ढा आदि प्रति गोठ... रु. २०००
- iii. धार, चोरी आदि प्रति गोठ रु. ३०००
- iv. घोडा प्रति बटा रु. १००
- v. लगान, आलु खिनि प्रति रोपनिका दरले रु. ३००



अनुसूचि ५

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर
सम्भाव्यता अध्ययन गरी गाउँसभाले निर्णय गरेबमोजिम हुने।

अनुसूचि ६

सवारी साधन कर

० एकसाभेटर (चैन भएको)	रु. १००००
० जे.सि.वी. (टायर भएको)	रु. ५०००
० ट्रक, ट्रिप्पर, बस	रु. ३०००
० जीप (हरियो र कालो प्लेट भएको)	रु. २०००
० ट्रयाक्टर	रु. १५००

अनुसूचि ७

विज्ञापन कर

सम्भाव्यता अध्ययन गरी गाउँसभाले निर्णय गरेबमोजिम हुने।

अनुसूचि ८

मनोरन्जन कर

(गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र चलचित्र, डकुमेन्ट्री, भिडियो छायाँकन गरे बापत)

० स्वदेशी छायाँकन	रु. ५०००
० विदेशी छायाँकन	रु. १००००

अनुसूचि ९

बहाल विद्यौरी शुल्क

सम्भाव्यता अध्ययन गरी गाउँसभाले निर्णय गरेबमोजिम हुने।

अनुसूचि १०

पार्किङ शुल्क

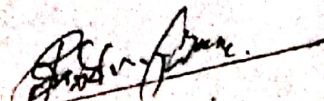
- गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सवारी साधन पार्किङ गर्ने स्थानको व्यवस्थापन गरे पश्चात तपशिल बमोजिमको कर संकलन गर्ने।

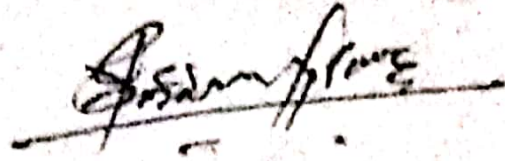
० २४ घण्टासम्मको पार्किङको लागि

▪ ट्रक, बस, ट्रयाक्टर, डोजर, लोडर आदि	रु. ३०
▪ जीप, कार, भ्यान	रु. २०
▪ मोटर साइकल	रु. १०

० पढेके सवारी कर (छोटो समयको लागि पार्किङ गरे बापत)

▪ ट्रक, बस, ट्रयाक्टर, डोजर, लोडर आदि	रु. २०
▪ जीप, कार, भ्यान	रु. १०
▪ मोटरसाइकल	रु. ५





अनुसूचि ११

ट्रेकिंग, कोशिकीड, यथानोदक, बन्जी जम्पिंग, जिपपलायर र व्यापटीड शुल्क सम्भाव्यता अध्ययन गरी गाउँसभाले निणय गरेबमोजिम हुने ।

अनुसूचि १२

सेवा शुल्क दरतुर

सिफारिस/निवेदन दरतुर	प्रति सिफारिस रु १००
सञ्चना प्रवाह कर	मिडी ५०, डिमिडी १००, प्रति पेज रु ३
टैण्डर बिडि	नियमानुसार
आय प्रमाणित	०.०५%
सम्पत्ती मूल्याङ्कन	०.०२५%
जग्गा पास बापत	प्रति स्ववायर फिट रु ५ को दरले

अनुसूचि १३

कन्द सरकारको नियमानुसार हुने

